



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD KORČULA
Gradonačelnica

KLASA: 372-08/24-01/01
URBROJ: 2117-9-05/11-24-1
Korčula, 20. svibnja 2024. godine

Na temelju članka 7. Odluke o zakupu javne površine („Službeni glasnik Grada Korčula“, br. 2/97, 3/97, 1/99, 5/08 i 8/20), i Odluke o visini zakupnine za korištenje javne površine („Službeni glasnik Grada Korčula“, br. 5/18 i 8/20) gradonačelnica Grada Korčule raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup javne površine u Korčuli
usmenim javnim nadmetanjem (licitacijom)

1. Predmet ovog natječaja je kula Bokar u vlasništvu Grada Korčule

Red. br.	Lokacija	Kat. čestica	Namjena-djelatnost	Vrijeme trajanja zakupa javne površine	Površina	Minimalna početna cijena zakupa u EUR (mjesečno)
1.	u Korčuli, Kula Bokar, Ulica sv. Barbare	č.zgr. 294, ZU 717 k.o. Korčula	Ugostiteljstvo	01. lipnja do 31. listopada 2024.godine	30 m ²	26,54 eura/po m ²

2. Rok za podnošenje prijava je od **20. svibnja 2024. godine do 28. svibnja 2024. godine.**

3. Natječaj za zakup javne površine provodi usmenim javnim nadmetanjem (licitacijom).

4. Minimalna početna cijena mjesečne zakupnine utvrđuje se u iznosu od 26,54 eura/po m², što ukupno za 30 m² iznosi 769,20 eura

5. Cjeloviti tekst natječaja bit će objavljen na oglasnoj ploči Grada Korčule i na mrežnoj stranici Grada Korčule www.korcula.hr

6. prijave za sudjelovanje u natječaju obvezno sadrže slijedeće dokaze:

- dokumentaciju koja sadrži osnovne osobne podatke o ponuditelju, uz dostavu odgovarajućih dokaza (OIB, dokaz o prebivalištu, odnosno sjedištu ponuditelja, obrtnicu, podatke iz sudskog registra za pravne osobe),
- punomoć za zastupanje (ako ima opunomoćenika) odnosno ovlaštenje predstavnika pravnih osoba, ovjerenu po javnom bilježniku,
- potvrdu Upravnog odjela za proračun i financije Grada Korčule da ponuditelj nije dužan Gradu Korčuli s bilo koje osnove;
- dokaz o uplati jamčevine- u visini od 769,20 eura, jamčevina se uplaćuje u korist Grada Korčule IBAN HR 1724070001820400008, model: HR68, poziv na broj: 9016-OIB – **OIB uplatitelja, s obveznom naznakom „jamčevina za zakup javne površine“**
- broj žiro računa sa IBAN konstrukcijom s naznakom poslovne banke kod koje je isti otvoren, za povrat jamčevine (za fizičke i pravne osobe);

7. Prijava na natječaj se dostavlja Povjerenstvu u zatvorenoj koverti. Ponude se šalju u pismenom obliku na slijedeću adresu :

8. Za javni natječaj – zakup javne površine „ NE OTVARAJ“ na adresu:

- **Grad Korčula,**
Trg braće Antuna i Stjepana Radića 1,
20260 Korčula,

putem pošte ili osobno, najkasnije do 28.05.2024. godine do 14,00 sati, bez obzira na način dostave (poštom ili osobno).

9. Usmeno javno nadmetanje za zakup javne površine iz toč.I ovog natječaja održati će se dana **29. svibnja 2024. godine**, u gradskoj vijećnici Grada Korčule, sa početkom u 13:00 sati. Javno nadmetanje vodi nadležno Povjerenstvo, koje zaprima prijave i dokaze, te utvrđuje koji ponuditelji ispunjavaju uvjete natječaja.

10. Povjerenstvo za provedbu natječaja izuzet će s natječaja onu fizičku ili pravnu osobu za koju utvrdi da do dana provođenja natječaja nije doznačio iznos jamčevine u korist žiro računa Grada Korčule.

11. Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske i pravne osobe registrirane za obavljanje tražene djelatnosti na području Republike Hrvatske.

12. Podnošenjem prijave, ponuditelj daje privolu za prikupljanje i obradu osobnih podataka kao i korištenje istih javnom objavom na mrežnim stranicama.

13. Usmeno nadmetanje provodi Povjerenstvo za provođenje natječaja

- Povjerenstvo uvodno otvara zaprima prijave i otvara prijave , utvrđuje koji ponuditelj ispunjava uvjete natječaja, te u tom smislu donosi odgovarajuću odluku koju odmah objavljuje.
- O tijeku sjednice vodi se zapisnik kojeg po okončanju sjednice potpisuju članovi Povjerenstva, a supotpisuju ga nazočni ponuditelji.
- Usmeno nadmetanje provodi se povećanjem usmene ponude.

- Najmanji iznos povećanja usmene ponude iznosi 10,00 eura od mjesečnog iznosa početne zakupnine
- Usmeno nadmetanje okončat će se po isteku 90 sekundi od isticanja posljednje ponude.
- Ako se za usmeno nadmetanje za javnu površinu pojavi samo jedan ponuditelj, a ispunjava uvjete natječaja, Povjerenstvo utvrđuje njegovu ponudu po početnoj cijeni kao najpovoljniju.
- Po okončanju nadmetanja Povjerenstvo utvrđuje koja se ponuda smatra najpovoljnija, te takvo utvrđenje unosi u zapisnik.

14. Po okončanju postupka natječaja, zapisnik o provedenom natječaju s prijedlogom ponude za koju smatra da je najpovoljnija i da ju je potrebno prihvatiti, Povjerenstvo dostavlja gradonačelnici radi donošenja odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora.

15. Ugovor o zakupu sklopiti će se u roku 8 dana od dana donošenja Odluke o prihvatu ponude. Ponuditelj koji nakon donošenja Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o zakupu javne površine odustane od sklapanja ugovora ili ne pristupi sklapanju ugovora u roku određenom za sklapanje ugovora gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a javna površina će se ponovno izložiti natječaju.

16. Ponuditeljima kojima su ponude utvrđene kao nevaljane ili nepovoljne, uplaćena jamčevina vratiti će se u roku od trideset (30) dana od dana donošenja Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora. Ponuditeljima koji odustanu od ponude prije donošenja Odluke iz točke 6., uplaćena jamčevina vratiti će se u roku od trideset (30) dana od dana dostave ili zaprimanja izjave o odustanku od ponude.

17. Grad Korčula pridržava pravo da poništi natječaj u cijelosti ili djelomično i da ne prihvati nijednu primljenu ponudu.

18. Zainteresirani ponuditelji mogu dobiti sve informacije o natječaju u Upravnom odjelu za upravljanje Gradskom imovinom, gospodarstvo i turizam, Trg A. i S. Radića 1, svakim radnim danom od 08.00.-12.00 sati ili na telefon 020/446-156 ili 020/447-529.

GRADONAČELNICA

Nika Silić Maroević, dipl.ing. agr