

NACRT

Na temelju članaka 26., 33., 34., 44. i 48. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18-Odluka USRH i 32/20), članka 47. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18 i 3/21) te članka 61. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/18), Gradsko vijeće Grada Korčule je na _____ sjednici održanoj dana _____ . godine donijelo

ODLUKU **o komunalnim djelatnostima**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o komunalnim djelatnostima (dalje u tekstu: Odluka) određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Grada Korčule, uključujući i djelatnosti od značaja za Grad Korčulu koje se smatraju komunalnim djelatnostima, organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti te način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci, a imaju rodno značenje, odnose se jednako na muški i ženski rod.

II. VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 3.

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (dalje u tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Grada (dalje u tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Članak 4.

(1) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu (dalje u tekstu: Zakon), a koje se obavljaju na području Grada Korčule su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. održavanje javne rasvjete.

(2) Zakonom je propisano što se podrazumijeva pod pojmom navedenih komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka.

(3) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

Članak 5.

(1) Uslužne komunalne djelatnosti u smislu Zakona komunalnom gospodarstvu, a koje se obavljaju na području Grada Korčule su:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
2. usluge javnih tržnica na malo,
3. usluge ukopa unutar groblja,
4. komunalni linijski prijevoz putnika,
5. obavljanje dimnjačarskih poslova.

(2) Zakonom je propisano što se podrazumijeva pod pojmom navedenih komunalnih usluga.

(3) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje te djelatnosti.

Članak 6.

(1) Osim komunalnih djelatnosti propisanih Zakonom na područje Grada Korčule obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima od značaja za Grad Korčulu:

1. usluge javnih sanitarnih čvorova,
2. obavljanje veterinarsko-higijeničarskih poslova
3. održavanje prometne signalizacije na javnoprometnim površinama kojima upravlja Grad Korčula.

(2) Pod usluge javnih sanitarnih čvorova razumijevaju se poslovi pružanja usluga u javnim sanitarnim čvorovima na području Grada Korčule, a koji su u vlasništvu Grada Korčule, kao i održavanjem istih te dostupnost javnom korištenju u određenom radnom vremenu.

(3) Pod obavljanjem veterinarsko-higijeničarskih poslova razumijevaju se poslovi hvatanja i skupljanja napuštenih i izgubljenih pasa te drugih životinja, njihovo zbrinjavanje odnosno uklanjanje u smislu odredbi posebnog zakona o zaštiti životinja i propisa Grada Korčule donesenih na temelju tog zakona, kao i uklanjanje uginulih životinja (lešina).

(4) Pod održavanjem prometnih znakova razumijevaju se poslovi postavljanja novih prometnih znakova sukladno odlukama Grada Korčule, zamjena postojećih s novima odnosno zamjena oštećenih ili ukradenih i održavanje istih.

(5) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture.

III. ORGANIZACIJSKI OBLICI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 8.

Na području Grada Korčule, komunalne djelatnosti mogu obavljati:

1. trgovačka društva koje je osnovao Grad Korčula,
2. javna ustanova koju je osnovao Grad Korčula,
3. služba - vlastiti pogon koju je osnovao Grad Korčula,
4. pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji,

5. pravna ili fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalnih poslova.

1. Obavljanje komunalnih djelatnosti putem trgovačkog društva

Članak 9.

(1) Trgovačkom društvu KTD „Hober“ d.o.o., Korčula, Plokata 19. travnja 1921. kb 40, OIB: 90015801532, koje je u 100%-nom vlasništvu Grada Korčule, povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. održavanje čistoće javnih površina,
2. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
3. usluge javnih tržnica na malo,
4. održavanje groblja,
5. usluge ukopa unutar groblja,
6. održavanje javne rasvjete,
7. održavanje prometnih znakova.

Članak 10.

(1) Obavljanje komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu iz članka 9. ove Odluke povjerava se na neodređeno vrijeme sve dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti ili dok se ne odredi drukčije.

(2) Obim i intenzitet te iznosi financiranja troškova obavljanja pojedinih komunalnih djelatnosti iz članka 9. ove Odluke utvrđuje se godišnjim ugovorima.

Članak 11.

(1) Trgovačko društvo iz članka 9. ove Odluke obavlja komunalne djelatnosti koje su im povjerene sukladno Zakonu, drugim zakonskim i podzakonskim propisima kojim je predmetna materija propisana te u skladu s općim ili pojedinačnim aktima Grada Korčule.

(2) Trgovačko društvo koje uz povjerenu komunalnu djelatnost obavlja i druge djelatnosti od općeg interesa i/ili tržišnu gospodarsku djelatnost, mora računovodstvene poslove za tu djelatnost obavljati odvojeno.

(3) Trgovačko društvo je u cijelosti odgovorno za izvršenje povjerenih poslova, te je dužno jednom godišnje a najkasnije do kraja ožujka Gradskom vijeću podnositi izvješće o povjerenim komunalnim djelatnostima za prethodnu godinu.

(4) Neovisno od obveza iz prethodnog stavka, trgovačko društvo je dužno, tijekom kalendarske godine, na poseban zahtjev gradonačelnika Grada Korčule, dostaviti izvješća od značaja za poslovanje trgovačkog društva.

2. Obavljanje komunalnih djelatnosti putem javne ustanove

Članak 12.

Ukoliko se sukladno Zakonu i propisima o ustanovama osnuje javna ustanova za obavljanje određenih komunalnih djelatnosti, odlukom o osnivanju kao i drugim naknadnim odlukama Gradskog vijeća ili drugog zakonom ovlaštenog tijela odrediti će se koje će komunalne djelatnosti obavljati javna ustanova, o čemu će se donijeti odgovarajuće izmjene i dopune ove Odluke, odnosno posebna odluka.

3. Obavljanje komunalnih djelatnosti putem vlastitog pogona

Članak 13.

Ukoliko se sukladno Zakonu osnuje vlastiti pogon za obavljanje određenih komunalni djelatnosti, odlukom o osnivanju kao i drugim naknadnim odlukama Gradskog vijeća ili drugog zakonom ovlaštenog tijela odredit će se koje će komunalne djelatnosti obavljati vlastiti pogon, o čemu će se donijeti odgovarajuće izmjene i dopune ove Odluke, odnosno posebna odluka.

4. Obavljanje komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji

Članak 14.

(1) Ovlaštene pravne ili fizičke osobe mogu obavljati temeljem ugovora o koncesiji sljedeće komunalne djelatnosti:

1. komunalni linijski prijevoz putnika,
2. obavljanje dimnjačarskih poslova.

(2) Koncesije iz stavka 1. ovog članka ne mogu se davati na rok dulji od 5 godina, ukoliko posebnim propisom taj rok nije drukčije određen, a odluku o davanju koncesije donosi Gradsko vijeće.

Članak 15.

Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom na odgovarajući se način primjenjuju propis kojima se uređuje koncesije.

Članak 16.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Grada Korčule-davatelj koncesije na način propisan propisom kojim se uređuje koncesija.

6. Obavljanje komunalnih djelatnosti temeljem pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti

Članak 17.

(1) Ovlaštene pravne ili fizičke osobe mogu obavljati komunalne djelatnosti koje se financiraju isključivo iz Proračuna Grada Korčule temeljem pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti, i to:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje čistoće javnih površina,
3. održavanje javnih zelenih površina,
4. održavanje javne rasvjete,
5. obavljanje veterinarsko-higijeničarskih poslova,
6. održavanje prometnih znakova.

(2) Obavljanje komunalnih djelatnosti temeljem pisanog ugovora odnosi se na one komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka kada te djelatnosti koje su člankom 9. ove Odluke povjerene KTD- „Hober“ d.o.o. ne može kvalitetno obavljati.

Članak 18.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti u ime Grada Korčule sklapa gradonačelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg komunalnih usluga,
4. način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Članak 19.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

IV. OBVEZE I ODGOVORNOSTI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI

Članak 20.

Trgovačko društvo iz članka 9. ove Odluke te pravne i fizičke osobe koje komunalnu djelatnost obavljaju na temelju ugovora o koncesiji, odnosno na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti dužni su trajno i kvalitetno, uz poštivanje propisa i pravila struke, obavljati komunalne djelatnosti koje su im povjerene te u tu svrhu održavati pripadajuću komunalnu infrastrukturu, uz primjenu načela održivog razvoja i osigurati javnost rada.

Članak 21.

O prekidu obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 5. i 6. ove Odluke, do kojih dođe u slučaju više sile ili drugih razloga koje osoba koja obavlja komunalne djelatnosti nije mogla spriječiti dužna je bez odgode o nastupu tih okolnosti obavijestiti gradonačelnika, upravno tijelo Grada Korčule nadležno za komunalno gospodarstvo kao i korisnike usluge, te poduzeti neophodne mjere za otklanjanje uzroka prekida ili na drugi način osigurati obavljanje komunalnih djelatnosti.

Članak 22.

Kad nastupe okolnosti iz članak 21. ove Odluke, osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti dužni su, uz suglasnost gradonačelnika, bez odlaganja:

1. odrediti minimalni opseg obavljanja komunalne djelatnosti
2. utvrditi odgovarajuće mjere za nastavljanje obavljanja komunalne djelatnosti
3. utvrditi razloge i eventualnu odgovornost za prekid obavljanja komunalne djelatnosti.

V. NADZOR NAD OBAVLJANJEM KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 23.

Nadzor nad obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članka 5. i 6. ove Odluke obavlja upravno tijelo Grada Korčule nadležno za komunalno gospodarstvo.

Članak 24.

Ukoliko osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti iste obavljaju na neprimjeren način te svojim postupanjem dovode u pitanje interese Grada Korčule i njegovih građana u zadovoljavanju potreba vezanih za obavljanje pojedine komunalne djelatnosti gradonačelnik je dužan pokrenuti postupak raskida ugovora o koncesiji ili ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti, odnosno postupak za izmjenu ove Odluke kojom bi se trgovačkom društvu iz članka 9. ove Odluke oduzelo pravo obavljanja određene komunalne djelatnosti.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

(1) KTD „Hober“ d.o.o., kao trgovačko društvo u vlasništvu Grada Korčule, nastavlja obavljanje na području Grada Korčule komunalne djelatnosti, održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada na uređena odlagališta, odlaganje komunalnog otpada, tržnice na malo, održavanje groblja i prijevoz pokojnika, organiziranje i naplatu parkiranja na javnim parkiralištima i javnoj garaži te odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (javna odvodnja) bez posebne odluke Gradskog vijeća u smislu članka 6. ove Odluke, a prema postojećoj registraciji djelatnosti i postojećim aktima Društva iz trgovačkog prava i drugim posebnim propisima koje se odnose na osnivanje, ustroj i djelatnosti, dok se obavljanje pojedine navedene komunalne djelatnosti ne ustroji na drukčiji način sukladno zakonu.

(2) Pravne i fizičke osobe koje na dan stupanja na snagu ove Odluke obavljaju komunalne djelatnosti na temelju važećeg ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti nastavljaju s obavljanjem tih djelatnosti do isteka važenja tih ugovora ili do raskida ugovora.

Članak 26.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 2/12).

Članak 27.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA: 363-02/22-01/1-01

URBROJ: 2117-9-01-22-

Korčula, _____

**PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA**