

Na temelju članka 43. Zakona o otocima („Narodne novine“, broj: 116/18., 73/20., 870/21.) i članka 47. stavka 1. točke 27. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18 i 3/21) i članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 8/18) Gradsko vijeće grada Korčule, na 23. sjednici održanoj dana 27. svibnja 2024. godine donijela je

O D L U K U

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Korčula

Članak 1.

Grad Korčula ne prihvaća ponudu Vatroslava Blajića za nekretnine označene kao:

- Nekretnine ad 1)

1. k.č.br. 712 ZGR, časa (kuća na Vmiku), površine 32 m², ZU 2228, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 22.201,00 EUR-a (dvadesetdvijetisuće dvjestojedaneuro)
 2. k. č .br. 888, orto a Vrnik (vrt na Vrniku), površine 414 m², ZU 2228, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 28.426,00 EUR-a (dvadesetosamtisućačetristodvadesetšesteura)
 3. k.č.br. 890, incolto a Vrnik (neobrađeno na Vrniku), površine 694 m², ZU 2228, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 48.132,00 EUR-a (četrdesetosamtisućastotridesetdvaeura)
 4. k.č . br.883 , pašnjak na Vrniku, površine 3449 m², ZU 2230,KO Korčula, za 5/12 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 23 .965,00 EUR-a (dvadesettritisućedevetstošezdesetpeteura)
 - 5. k.č.br. 884,pašnjak na Vrniku,površine 1457 m², ZU 2230, KO Korčula, za 5/12 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 9.702,00 EUR-a (devettisućasedamstodvaeura)
 6. k.č.br.713 ZGR, zgrada na Vrniku, površine 61m², ZU 2225, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 42.311,00 EUR-a (četrdesetdvijetisućetristojedanaesteura)
 7. k. č .br. 891 /1, pašnjak na Vmiku, površine 3299 m², ZU 1900, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 47.754,00 EUR- a (četrdesetsedamtisućasedamstopedesetčetirieura)
 8. k.č.br. 891/4, Vrnik, dvorište, pomoćna zgrada, površine 144 m², ZU 1900, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 29.509,00 EUR-a (dvadesetdevettisućapetstodeveteura)
- po cijeni od sveukupno 252.000,00 EUR-a (dvjestopedesetdvijetisućeura)

- Nekretnine ad 2)

9. k.č.br. 690/IZGR, poljska kućica, površine 29 m², ZU 2566, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 22.201,00 EUR-a (dvadesetdvijetisućedvjestojedaneuro)
 10. k.č.br. 898/3, vrt na Vrniku, površine 1806m², ZU 2569, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 25.053,00 EUR-a (dvadesetpettisućapedesettrieura)
 - 11.k.č.br. 898/4, šuma na Vrniku, površine 1893 m², ZU 2569, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 26.260,00 EUR-a (dvadesetšesttisućadvjestošezdeseteura)
 - 12.k.č.br. 898/6, šuma na Vrniku, površine 689 m², ZU 2569, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 7.486,00 EUR-a (sedamtisućačetristoosamdesetšesteura)
- po cijeni od sveukupno 81. 000, 00 EUR-a (osamdesetjednatisućaera)

- Nekretnine ad 3)

13.k.č.br. 689/1 , incolto a Vrnik (neobrađeno na Vrniku), površine 23 m2, ZU 2228, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 800,00 EUR-a (osamstoeura)

14.k.č.br. 690/1, orto a Vrnik (vrt na Vrniku), površine 67 m2, ZU 2228, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 4.650,00 EUR-a (četiritisućešestopedeseteura)

15. k.č.br. 723/IZGR, časa (kuća na Vrniku), površine 76 m2, ZU 2228, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 273.660,00 EUR-a (dvjestosedamdesettiritisućešestošezdeseteura) koja u naravi predstavlja kuću netto korisne površine od 312,15 m2

16. k.č.br. 724/zgr, cortile, površine 69 m2, ZU 2228, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 1.250,00 EUR-a (tisućudvjestopedeseteura)

17. k.č . br. 784/1, orto a Vrnik (vrt na Vrniku), površine 97 m2, ZU 2228, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 6.720,00 EUR-a (šesttisućasedamsto dvadeseteura)

18. k.č.br. 690/2, vrt na Vrniku, površine 28 m2, ZU 2277, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 1.940,00 EUR-a (tisućudevetočetdeseteura)

19. k.č.br. 747/2 ZGR, časa (kuća na Vrniku), površine 22 m2, ZU 2229, KO Korčula, za 479/3675 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 2.580,00 EUR-a (dvijetisućepetstoosamdeseteura)

20.k.č.br. 789, incolto a Vrnik (neobrađeno na Vrniku), površine 58 m2, ZU 2229, KO Korčula, za 479/3675 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 640,00 EUR-a (šestočetdeseteura)

21.k.č.br. 790, paseolo a Vrnik (pašnjak na Vrniku), površine 50 m2, ZU 2229, KO Korčula, za 479/3675 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 550,00 EUR-a (petstopedeseteura)

22.k.č.br. 791/1 , pascolo a Vrnik (pašnjak na Vrniku), površine 90 m2, ZU 2229, KO Korčula, za 479/3675 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 1.000,00 EUR-a (tisućueura)

23. k.č.br. 720 ZGR, zgrada na Vrniku, površine 80 m2, ZU 191 , KO Korčula, za 38280/176400 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 13.100,00 EUR-a (trinaesttisućastoeura)

24. k.č.br. 693/3, pašnjak na Vrniku, površine 86 m2, ZU 2565, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 1.100,00 EUR-a (tisućustoeura)

25. k.č.br. 773 ZGR, kuća na Vrniku, površine 22 m2, ZU 2565, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 15.300,00 EUR-a (petnaesttisućatristoeura)

26.k.č . br. 879/1 k.o. Korčula, pašnjak na Vrniku, površine 683 m2, ZU 2565, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 9.450,00 EUR-a (devettisućačetristopedeseteura)

27. k.č . br. 692/2, pašnjak na Vrniku, površine 141m2, ZU 2569, KO Korčula, za 5/6 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 82.460,00 EUR-a (osamdesetdvijetisuća četiristošezdeseteura) koja u naravi predstavlja dvor površine 70,02 m2 i 2 kućice izgrađene prije 1968. godine ukupne korisne površine od 128,41 m2

28. k.č.br. 856/2, pascolo a Vrnik (pašnjak na Vrniku), površine 439 m2, ZU 622, KO Korčula, za 479/14700 i 479/3675 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 900,00 EUR-a (devetstoeura)

29. k.č .br. 854/1 , pašnjak na Vrniku, površine 496 m2, ZU 349, KO Korčula, za 923/9800 idealnih dijelova cjeline; ugovorne vrijednosti od 900,00 EUR-a (devetstoeura)

po cijeni od sveukupno 417.000,00 EUR-a (četrstosedamnaesttisućaeura).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA: 944-04/24-01/02
URBROJ: 2117-9-05/11-24-3
Korčula, 27. svibnja 2024.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Marija Šegedin, v.r.