

Na temelju odredbe članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 47. stavka 1. točke 22. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18 i 3/21) te članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/18), Gradsko vijeće Grada Korčule je na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2024. godine donijelo

## **ZAKLJUČAK**

### **o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Korčule, označene kao dio čest.zem. 1580 k.o. Korčula**

#### **Članak 1.**

Na prodaju putem javnog natječaja izlaže se nekretnina označena kao č.zem. 1580 površine 4 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 2947 broj k.o. Korčula, po tržišnoj cijeni, 800,00 eur po 1 m<sup>2</sup>, ukupno 3.200,00 eur.

#### **Članak 2.**

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Korčule da raspiše natječaj za prodaju nekretnine, s time da početna kupoprodajna cijena ne može biti manja od procijenjene vrijednosti iz članka 1. stavak 2. ovog Zaključka, te da sklopi kupoprodajni ugovor sa najpovoljnijim ponuditeljem.

#### **Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:  
URBROJ:  
Korčula,

**PREDSJEDNICA  
GRADSKOG VIJEĆA**

## **O b r a z l o ž e n j e**

Pravni temelj za donošenje ovog akta propisan je člankom 35. stavak 2. i člankom 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Gradsko vijeće Grada Korčule odlučuje o stjecanju, otuđivanju i opterećivanju imovine u vlasništvu Grada čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju, otuđivanju i opterećivanju imovine, što čini iznos od 26.113,24 eur. Mada se u konkretnom slučaju radi o manjem iznosu o kojem odlučuje gradonačelnica, predlaže se donijeti odluku o prodaji na Vijeću.

Grad Korčula rješavajući po zahtjevu R. M. Ž. iz Splita, otkup zemljišta radi formiranja građevinske parcele predlaže prodaju dijela čest.zem. 1580 u površini od 4 m<sup>2</sup> k.o. Korčula, po tržišnoj cijeni.