

Na temelju članaka 6. i 7. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), članka 47. stavka 1. točke 27. Statuta Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18 i 3/21), članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/18) te odredbi Naputka o provođenju procedure za izdavanje raznih suglasnosti („Službeni glasnik Grada Korčule“ broj 15/20), a na prijedlog gradonačelnice Grada Korčule, Gradsko vijeće Grada Korčule je na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2024. godine donijelo

## **Z A K L J U Č A K**

### **Članak 1.**

Daje se suglasnost na ishodaenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu jednostavnu zgradu, izgrađenu na katastarskoj čestici zemlje 22/1, i na katastarskoj čestici zgrade 123, sve k.o. Korčula.

Zgrada je dijelom izgrađena iznad kanalizacije koja se nalazi na katastarskoj čestici zgrade 123, k.o. Korčula, i u koridoru ulice Sv. Roka koja se nalazi na katastarskoj čestici zgrade 322, k.o. Korčula, a obje čestice su upisane kao javno dobro u općoj upotrebi – u neotuđivom vlasništvu Grada Korčule.

### **Članak 2.**

Investitor je dužan, nakon ishodaenja rješenja o izvedenom stanju, sa Gradom Korčula sklopiti ugovor o korištenju dijela katastarske čestice zgrade 123 k.o. Korčula.

### **Članak 3.**

Suglasnost se izdaje na temelju Snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade izrađenog od strane Ureda ovlaštenog arhitekta Marka Nobila (oznake L-12/21), i geodetskog snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade, izrađenog od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Jakše Belića (oznake Pr.14/2021).

### **Članak 4.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:  
URBROJ:  
Korčula,

PREDSJEDNICA  
GRADSKOG VIJEĆA

## Obrazloženje

Miodrag Kušurin iz Korčule, Sv. Roka 15, podnio je zahtjev Gradu Korčuli za izdavanje suglasnosti u postupku ishoda rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu jednostavnu zgradu, izgrađenu na katastarskoj čestici zemlje 22/1, i na katastarskoj čestici zgrade 123, sve k.o. Korčula. Suglasnost je potrebna iz razloga jer je zgrada dijelom izgrađena poviše kanalizacije koja se nalazi na katastarskoj čestici zgrade 123, k.o. Korčula, i u koridoru ulice Sv. Roka koja se nalazi na katastarskoj čestici zgrade 322, k.o. Korčula. Suglasnost se izdaje iz razloga jer se dio nezakonito izgrađene zgrade koja se ozakonjuje nalazi na drugoj etaži, a kanalizacija na prvoj etaži, te je pristup kanalizaciji neometan, te jer bez obzira na izgrađenu zgradu ostaje dovoljno mjesta za eventualnu rekonstrukciju ulice Sv. Roka koja se nalazi na katastarskoj čestici zgrade 322, k.o. Korčula. U postupku ishoda suglasnosti zatraženo je i mišljenje vijeća GK Stari Grad, koje se nije očitovalo.

Suglasnost se daje na temelju uvida na terenu nezakonito izgrađene zgrade, iskaza površina i obračunskih veličina zgrade, izrađenog od Ureda ovlaštenog arhitekta Marka Nobila (oznake L-12/21), i geodetskog snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade, izrađenog od strane ureda ovlaštenog inženjera geodezije Jakše Belića (oznake Pr.14/2021).