

Prijedlog

## **PREDUGOVOR O KUPOPRODAJI**

sklopljen dana \_\_\_\_\_ godine, između Grada Korčule, Korčula, Trg Antuna i Stjepana Radića 1, OIB: 92770362982, zastupanog po gradonačelniku Andriji Fabrisu, ing. (dalje: prodavatelj), s jedne strane, i Mladena Tvrdeića iz Zagreba, Zatišje 21, OIB: 82558996469 (dalje: kupac), s druge strane.

### **I.**

Stranke se obvezuju sklopiti ugovor o kupoprodaji dijela č. zem. 10428, KO Žrnovo, u naravi javni put od Prvog Sela do Brda, koji dio ima površinu od 25 m<sup>2</sup>, i predstavlja gomilu izvan asfaltirane površine puta, a u geodetskom projektu označen je brojem parcele 10566 KO Žrnovo.

### **II.**

Stranke se obvezuju sklopiti glavni ugovor - ugovor o kupoprodaji, nakon što kupac ishodi građevinsku dozvolu za izgradnju obiteljske kuće na č. zem. 167/1 KO Žrnovo i steknu se uvjeti za prodaju (parcelacija, skidanje statusa javnog dobra, uknjižba i dr.).

### **III.**

Sva ostala prava i obveze skopčane s parcelacijom zemljišta, predajom u posjed, plaćanjem poreza i pristojbi, uknjižbom i načinom isplate kupovne cijene stranke će utvrditi u glavnom ugovoru-ugovoru o kupoprodaji.

### **IV.**

U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog predugovora stranke ga vlastoručno potpisuju.

KLASA: 940-02/16-01/14

URBROJ: 2138/01-02-20-

Prodavatelj:

Grad Korčula, zastupan po  
gradonačelniku Andriji Fabrisu, ing.

Kupac:

Mladen Tvrdeić