

Konačni prijedlog

Predlagač: Gradonačelnik

Na temelju članka 62. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18 i 110/18), članka 47. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule, broj 37/18) te članka 61. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/18), a na prijedlog gradonačelnika Grada Korčule, Gradsko vijeće Grada Korčule je na ____ . sjednici održanoj dana _____2020. godine donijelo

ODLUKU

o izmjeni Odluke o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

U Odluci o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi od 15. svibnja 2020. godine („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 9/20) u članku 2. mijenja se stavak 1. koji glasi:

„Komunalna infrastruktura iz članka 1. Ove Odluke u naravi je groblje, spremište i livada u Čari, u naselju Čara, a ista nije evidentirana u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama u skladu sa svojim stvarnim stanjem.“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:940-02/19-01/30

URBROJ:2138/01-01-20-8

Korčula, _____2020.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

O B R A Z L O Ž E N J E

Grad Korčula je donio Odluku o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi dana 15.5.2020. koja je objavljena u Službenom glasniku Grada Korčule, broj 9/20, dana 20. svibnja 2020. godine i koja je Odluka stupila na snagu osmog dana od dana objave.

Grad Korčula je zaprimio Potvrdu o zaprimanju Odjela za katastar nekretnina Korčula dana 10.6.2020. godine, dok je Zaključak o pregledu Geodetskog elaborata izrađen dana 15.10.2020. U Zaključku stoji: „Pregledom geodetskog elaborata utvrđeno je da č.zem. 3308 k.o.Čara (Mbr. 3144641) u cijelosti ne predstavlja groblje, unutar kojeg se nalazi i spremište. Neispravno iskazano zemljište, nalazi se od ceste (č. zem. 4495/1) pa do istočnog zida groblja. Stoga je potrebno zemljište koje je predmet elaborata iskazati na pravilan način. Nadalje u iskaz površina za katastar i zemljišnu knjigu iskazano je da dio parcela ide u cestu, a u naravi spomenuti dio zemljišta ulazi u groblje.“. Rečenim Zaključkom pozvan je izvoditelj Geotag d.o.o. na dostavu ispravljenog i dopunjenmog geodetskog elaborata, u određenom roku.

Prva verzija geodetskog elaborata napravljena je tako da je prije provedbe postupka bilo formirano 5 parcela (*81, 3304/1, 3305, 3308 i 3306 sve k.o. Čara) od kojih su se formirale tri parcele. Kapelica i zemljište oko iste ostalo je u vlasništvu Župe, a od čestica zemlje 3308, 3305 i 3304/1 k.o. Čara je formirana čestica zemlje 3308 k.o. Čara površine 3.165 m² u vlasništvu Grada Korčule s načinom uporabe groblje i spremište. Grad Korčula je kupio spomenute čestice zemlje 3308 i 3304/1 k.o. Čara u 2018. godini u svrhu proširenja groblja te je cilj ovog geodetskog elaborata, između ostalog, utvrditi komunalnu infrastrukturu i nad tim česticama.

Kako je nadležni Odjel za katastar nekretnina Korčula Zaključkom odbio uvrstiti čestice zemlje 3308 i 3304/1 k.o. Čara u komunalnu infrastrukturu: Mjesno groblje Čara, jer iste nisu u naravi groblje, Grad Korčula je izvršio zatražene izmjene na način da je čestica zemlje 3308 k.o. Čara formirana tako da se nad dijelom novoformirane čestice kao način uporabe upisuje spremište, livada i groblje. Time se nad spornim dijelom čestice 3308 upisuje livada, odnosno javna zelena površina, kao način uporabe umjesto groblja.

Zakono o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) članak 59. propisuje vrste komunalnih infrastruktura te je u stavku 1. točka 5. navedena i javna zelena površina. Nadalje, članak 60. stavak 5. propisuje „Javne zelene površine su parkovi, drvoređi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.“.

Slijedom prednje navedenog napravljena je izmjena Odluke o utvrđivanju svojstva komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi.