

Na temelju članka 74. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18-Odluka USRH i 32/20), članka 74. stavka 1. točke 21. Statuta Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18 i 3/21), te članka 5. Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Korčule u 2021. godini („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 18/20 i 16/21), gradonačelnica Grada Korčule podnosi

I Z V J E Š Ć E
o izvršenju Programa građenja
komunalne infrastrukture Grada Korčule u 2021. godini

Gradsko vijeće Grada Korčule je na 30. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2020. godine donijelo Program građenja komunalne infrastrukture Grada Korčule u 2021. godini („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 18/20), (dalje u tekstu: Program građenja). Gradsko vijeće Grada Korčule je na 6. sjednici održanoj dana 23. prosinca 2021. godine donijelo Izmjene i dopune Programa građenja („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 16/21).

Gradonačelnica je dužna Gradskom vijeću Grada Korčule podnijeti Izvješće o izvršenju Programa građenja. Izvješće o izvršenju Programa građenja podnosi se zajedno s Izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Korčule za 2021. godinu.

Izvršenje po pojedinim programima:

1. Revitalizacija obrambenih utvrda Grada Korčule (K2110016)

Ukupno je u Proračunu Grada Korčule za 2021. godinu bilo planirano 2.040.000,00 kn, od čega je bilo planirano da će se 320.000,00 kn utrošiti u izgradnju komunalne infrastrukture. U Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. godinu (dalje u tekstu: Izmjene i dopune proračuna za 2021.) planirano je 312.150,00 kn. Navedeni troškovi nisu se odnosili na komunalnu infrastrukturu, stoga isti nisu uključeni u Izmjene i dopune Programa građenja.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:	320.000,00	0,00	0,00
Izvori financiranja:			
- komunalni doprinos:	320.000,00	0,00	0,00

2. Gospodarenje otpadom (T211902)

Ukupno je u Programu građenja bilo planirano 700.000,00 kn. U 2021. godini utrošeno je, odnosno planirano utrošiti 821.360,00 kn, od čega je planirano da se 225.110,00 kn utroši u izgradnju komunalne infrastrukture. Ukupno je u 2021. godini utrošeno 776.283,49 kn, od čega se 394.444,46 kn odnosi na izgradnju komunalne infrastrukture, te je taj iznos i uključen u ovo Izvješće o izvršenju programa građenja. Ovim programom financirano je: nabavka kanti za sakupljanje otpada, nabavka mobilnog reciklažnog dvorišta, nabavka sjeckalice za drvenu masu, sufinanciranje projektne dokumentacije za Pretovarnu stanicu Dubovo, plaćanja poticajne naknade FZOU, usluga koordinatora građenja na sanaciji Kokojevice, te neki drugi manji troškovi vezano uz gospodarenje otpadom.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:	700.000,00	225.110,00	394.444,46
Izvori financiranja:			
- komunalni doprinos:	325.000,00	225.110,00	225.108,20
- koncesije:	375.000,00	0,00	0,00
- komunalna naknada:			169.336,26

3. Uređenje nerazvrstanih cesta (K212003)

Programom građenja bilo je planirano 950.000,00 kn. Ukupno je za u izvornom proračunu bilo planirano 1.000.000,00 kn za Program Održavanja nerazvrstanih cesta. Sredstva se raspoređuju Vijećima GK i MO, odnosno Programu Gradonačelnice sukladno odredbama Odluke o održavanju i izgradnji nerazvrstanih cesta na području Grada Korčule. Kako se sredstva planiraju temeljem Planova Vijeća GK i MO bilo je planirano da se 50.000,00 kn neće utrošiti u aktivnosti koje bi spadale u građenje komunalne infrastrukture. Izmjenama i dopunama Programa građenja planirano je 877.000,00 kn, a ukupno je ostvareno 153.269,38 kn. Razlika je uglavnom nastala iz razloga jer asfaltiranje nerazvrstanih cesta po programima Vijeća GK i MO nije završeno i plaćeno u 2021. godini, već je prebačeno za 2022. Ugovor o izvođenju radova sklopljen je između Grada Korčule i Dubrovnik cesta d.d. 8. listopada 2021. Vrijednost ugovora iznosila je 581.048,77 kn (PDV uključen). Radovi su završeni 19. studenoga 2021., a okončani obračun sastavljen je u veljači 2022. Vrijednost izvedenih radova iznosila je 580.209,79 kn.

Iznos od 153.269,38 kn utrošen je u izgradnju i održavanje nerazvrstanih cesta i ulica u Žrnovu, Knežama, Račišću, Pupnatu, Postrani i sufinanciranje radova uz Srednju školu Petra Šegedina u Korčuli.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
-ishođenje akata za građenje i uporabu:	950.000,00		
- građenje i provedba nadzora:	0,00	877.000,00	153.269,38
- izrada projektne dokumentacije:	50.000,00	0,00	0,00
Izvori financiranja:			
- komunalna naknada:	900.000,00	534.000,00	95.163,34
- komunalni doprinos:	100.000,00	0,00	0,00
- D-NŽ tekuće pomoći:		20.000,00	20.000,00
- kompenzacijske mjere:		200.000,00	38.106,04
- KD Grad:		123.000,00	0,00

4. Izrada projektne dokumentacije i troškovi nadzora za projekte Grada (K2120054)

Ukupno je u Proračunu za 2021. bilo planirano 800.000,00 kn, od čega je bilo planirano da će se 599.562,00 kn utrošiti u projekte komunalne infrastrukture. U Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. planirano je 323.500,00 kn, od čega je 100.700,00 kn planirano za projekte komunalne infrastrukture. Ukupno je izvršeno 205.187,50 kn.

Navedenim sredstvima financirano je: razni geodetski snimci na komunalnoj infrastrukturi, dokumentacija za uređenje lokve Lokvica u Račišću, izrada projekta parkirališta iznad Srednje škole Petra Šegedina, projekt uređenja parkirališta na području Grada Korčule, projekt uređenja ceste Tri žala, projekt uređenja park šume Hober, projekt parkirališta i dječjeg igrališta u Račišću, novelacija projekta Modernizacija javne rasvjete, projekt igrališta pored Osnovne škole Ante Curać Pinjac u Žrnovu,...

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- izrada projektne dokumentacije:	599.562,00	100.700,00	205.187,50
Izvori financiranja:			
- naknada za legalizaciju:	100.000,00	31.500,00	47.164,06
- komunalni doprinos:	299.562,00	0,00	0,00
- EU-nacionalni fondovi:	200.000,00	0,00	0,00
- opći izvori:		69.200,00	19.311,95

- boravišna pristojba:			17.656,25
- koncesije:			67.739,89
- vodni doprinos:			46.196,08
- lučka naknada:			7.121,27

5. Sufinanciranje kapitalnih projekata od interesa za Grad (K212014)

Ukupno je u Proračunu za 2021. bilo planirano 6.000.000,00 kn, od čega je bilo planirano da će se 2.250.000,00 kn utrošiti u projekte komunalne infrastrukture. U Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. planirano je 1.000.000,00 kn, od čega je 550.000,00 kn planirano za projekte komunalne infrastrukture.

Ukupno je izvršeno 572.116,20 kn. Navedenim sredstvima financirani su: radovi na Gradskom bazenu Gojko Arneri, istražni radovi na kneževim kulama, te radovi na pristupnoj cesti za sportsku zonu – 1. faza, pored Pastoralnog centra u Korčuli.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:	2.250.000,00	550.000,00	572.116,20
Izvori financiranja:			
- komunalna naknada:	134.562,00	0,00	0,00
- komunalni doprinos:	615.438,00	492.528,00	281.783,25
- EU - nacionalni fondovi:	1.500.000,00	0,00	0,00
- kapitalne pomoći:		57.472,00	0,00
- opći izvori:			290.332,95

6. Uređenje Šetališta Tina Ujevića (K212015)

Programom građenja bilo je planirano 100.000,00 kn, obzirom da je veći dio radova trebao biti plaćen do kraja 2020. godine. Kako se završetak radova i primopredaja prolongirala u 2021. tako se i plaćanje obavilo u 2021. Stoga je i u Izmjenama i dopunama Programa građenja planirani iznos povećan na 2.437.950,00 kn. Izvršeno je 2.437.943,73 kn.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:	100.000,00	2.437.950,00	2.437.149,73
Izvori financiranja:			
- kredit:	100.000,00	2.437.150,00	2.437.149,73
-opći izvori:		800,00	0,00

7. Aglomeracije Grada Korčule (K212022)

Programom građenja bilo je planirano 1.650.000,00 kn. Prilikom izrade proračuna za 2021. godinu bilo je planirano da će se u 2021. godini započeti sa rekonstrukcijom županijske ceste Korčule – Račišće. U tom slučaju bi u trup ceste trebalo položiti i fekalnu kanalizaciju na dijelu trase da se izbjegne naknadno kopanje ceste. Kako do početka radova u 2021. godini nije došlo, iznos je u Izmjenama i dopunama Programa građenja ukinut.

Ipak je do kraja godine utrošeno 206.497,35 kn za izradu projektne dokumentacije za sve Aglomeracije Grada Korčule.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:	1.650.000,00	0,00	206.497,35
Izvori financiranja:			
- vodni doprinos:	60.000,00	0,00	0,00
- komunalni doprinos:	1.590.000,00	0,00	0,00

- naknada za razvoj:			206.497,35
----------------------	--	--	------------

8. Izrada planske dokumentacije (K212401)

Navedena sredstva odnose se na izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Korčule. Javna rasprava planira se započeti krajem lipnja 2022., a donošenje Plana cca 5 - 6 mjeseci nakon provedene javne rasprave.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- izrada projektne dokumentacije:	300.000,00	100.000,00	87.750,00
Izvori financiranja:			
- komunalna naknada:	3.499,00	100.000,00	87.750,00
- sufinanciranje građana:	70.000,00	0,00	0,00
- opći izvori:	36.501,00	0,00	0,00
- EU - nacionalni fondovi:	190.000,00	0,00	0,00

9. Obnova stare gradske jezgre (K2110013)

Navedenim sredstvima popravljen je pločnik na Plokati 19. travnja 1921. u Korčuli.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:	500.000,00	50.000,00	21.856,25
Izvori financiranja:			
- EU - nacionalni fondovi:	400.000,00	0,00	0,00
- komunalni doprinos:	100.000,00	0,00	0,00
- komunalna naknada:		25.000,00	0,00
- spomenička renta:		25.000,00	21.856,25

10. Otkup zemljišta za gradske projekte (K212005)

Nova aktivnost u Izmjenama i dopunama Programa građenja. U Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. planirano je 2.175.750,00 kn, a utrošeno je 2.175.751,59 kn. Sredstva su utrošena za kupnju zemljišta za komunalnu infrastrukturu unutar GZ Lokva, športske zone Ekonomija, te groblja Sv. Vid u Žrnovu.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:		2.175.750,00	2.175.751,59
Izvori financiranja:			
- od prodaje:		119.411,00	117.246,88
- kredit:		2.056.339,00	0,00
- opći izvori:			1.860.565,74
- kompenzacijske mjere:			197.938,97

11. Uređenje Pijace u Postrani (A211923)

Nova aktivnost u Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. i Izmjenama i dopunama Programa. MRRFEU odobrilo je Gradu Korčuli, nakon prijave na javni poziv za sufinanciranje radova rekonstrukcije trga u Postrani, 400.000,00, kn. Nakon provedene javne nabave za izbor izvođača radova, Grad Korčula sklopio je 29. ožujka 2021. Ugovor o izvođenju radova s Obrtom za graditeljstvo, trgovinu i ugostiteljstvo Čerin iz Blata, Ulica 32 br. 4. Vrijednost ugovora iznosila je 463.617,50 kn + PDV. Radovi su započeti 8. travnja 2021., a završeni 29. listopada 2021. Ukupna vrijednost izvedenih radova iznosila je 359.129,42 kn + PDV. Ukupno je u 2021. godini za ovu stavku utrošeno 422.218,25 kn.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:		593.600,00	422.218,25
Izvori financiranja:			
- opći izvori:		293.600,00	22.218,25
- MRRFEU:		300.000,00	400.000,00

12. Uređenje obale na Vrniku (T212007)

Nova aktivnost u Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. i Izmjenama i dopunama Programa. Dubrovačko – neretvanska županija odobrila je Gradu Korčuli, nakon prijave na javni poziv za sufinanciranje radova obale na otoku Vrniku 400.000,00, kn. Nakon provedene javne nabave sklopljen je ugovor sa izvođačem radova Kordić gradnja d.o.o., Kralja Tomislava 16, Orebić. Vrijednost ugovora iznosila je 395.000,000 kn + PDV. Radovi su započeti 24. rujna 2021., a završeni 11. studenoga 2021. Ukupna vrijednost izvedenih radova iznosila je 395.048,00 kn + PDV. Ukupno je u 2021. godini za ovu stavku utrošeno 518.810,00 kn.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:		518.750,00	518.810,00
Izvori financiranja:			
- kapitalne pomoći:		400.000,00	400.000,00
- koncesije:		118.750,00	118.763,73
- opći izvori:			46,27

13. Izgradnja nogostupa sa javnom rasvjetom (A212007)

Nova aktivnost u Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. i Izmjenama i dopunama Programa. Grad Korčula i Županijska uprava za ceste sklopili su 30. listopada 2020. Ugovor o zajedničkom financiranju radova na dijelu županijske ceste Ž6244. Navedenim ugovorom ugovoreno je da će Županijska uprava za ceste financirati radove na nogostupu, a Grad Korčula radove na javnoj rasvjeti. Ukupna vrijednost planiranih radova iznosila je 676.758,75 kn od čega na Grad Korčulu otpada 181.406,25 kn.

Nakon provedene javne nabave sklopljen je ugovor sa izvođačem radova Klin d.o.o., Hercegovačka ulica 54, Podstrana. Vrijednost ugovora iznosila je 541.407,00 kn + PDV.

Radovi su započeti 27. listopada 2020., a završeni 12. ožujka 2021. Ukupna vrijednost izvedenih radova iznosila je 483.865,94 kn + PDV. Udio Županijske uprave za ceste iznosi 394.536,89 kn + PDV, a ostatak financira Grad Korčula.

Ukupno je u 2021. godini za ovaj program utrošeno 73.868,75 kn.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:		73.870,00	73.868,75
Izvori financiranja:			
- komunalni doprinos:		73.870,00	73.868,75

14. Infrastruktura u GZ Lokva (K212023)

Nova aktivnost u Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. i Izmjenama i dopunama Programa. Grad Korčula je nakon ishoda građevinske dozvole započeo sa radovima na dovođenju komunalne infrastrukture u GZ Lokva. Sklopljena su dva ugovora za izvođenje radova: za radove na vodoopskrbnom cjevovodu, te za radove na izgradnji pristupne ceste – 1. faza.

Nakon provedene javne nabave za radove na vodoopskrbnom cjevovodu ugovor između Grada Korčule i Korkyra graditeljstvo d.o.o., Spoj Novi puti 1, Korčula sklopljen je 14. svibnja 2021. Radovi su započeli 24. svibnja 2021. a završeni 4. kolovoza 2021. Ugovoreni iznos radova iznosio je 197.897,48 kn + PDV, a ukupno je izvedeno radova u vrijednosti od 163.080,18 kn+ PDV.

Nakon provedene javne nabave za radove izgradnji pristupne ceste – 1. faza ugovor između Grada Korčule i Korkyra graditeljstvo d.o.o., Spoj Novi puti 1, Korčula sklopljen je 22. travnja 2021. Radovi su započeli 18. svibnja 2021. a završeni 30. srpnja 2021. Ugovoreni iznos radova iznosio je 739.700,74 kn + PDV, a ukupno je izvedeno radova u vrijednosti od 617.130,33 kn+ PDV.

Osim troškova po navedenim ugovorima iz ovog programa financirana je i projektna dokumentacija za izvođenje radova, geodetske usluge, vodni doprinos u postupku ishoda građevinske dozvole, te razne pristojbe vezane za navedeni projekt.

Ukupno je u 2021. godini za ovaj program utrošeno 1.037.576,34 kn

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:		1.315.050,00	1.037.576,34
Izvori financiranja:			
- komunalni doprinos:		1.309.500,00	1.027.026,34
- opći izvori:		5.550,00	10.550,00

15. Rekonstrukcija zgrade ex restorana Liburna (K212019)

Nova aktivnost u Izmjenama i dopunama Programa građenja.

Ukupno je u 2021. za rekonstrukciju ex restorana Liburna i knjižnice utrošeno 219.826,56 kn. Od navedenog iznosa 30.000,00 kn utrošeno je u izgradnju komunalne infrastrukture, te je samo taj iznos uključeno u ovo Izviješće.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:		30.000,00	30.000,00
Izvori financiranja:			
- komunalni doprinos:		19.827,00	19.827,00
- Ministarstvo kulture:		10.173,00	0,00
- opći izvori:			10.173,00

16. Rekonstrukcija i opremanje palače Ismaeli - Gabrielis (K211014)

Nova aktivnost u Izmjenama i dopunama proračuna za 2021. i Izmjenama i dopunama Programa.

Ukupno je u 2021. za rekonstrukciju i opremanje palače Ismaeli – Gabrielis utrošeno 5.714.253,02 kn. Od navedenog iznosa 581.435,32 kn utrošeno je u izgradnju komunalne infrastrukture, te je samo taj iznos uključeno u ovo Izviješće.

Analiza troškova:	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)
- građenje i provedba nadzora:		379.165,00	581.435,32
Izvori financiranja:			
- komunalni doprinos:		379.165,00	581.435,32

Troškovi građenja komunalne infrastrukture prema izvoru financiranja:

	Program (kn)	Izmj. i dop. Programa (kn)	Izvršeno (kn)

- komunalna naknada:	1.038.061,00	659.000,00	352.249,60
- komunalni doprinos:	3.350.000,00	2.500.000,00	2.209.048,86
- sufinanciranje građana:	70.000,00	0,00	0,00
- opći izvori:	36.501,00	369.150,00	2.213.198,16
- naknada za legalizaciju:	100.000,00	31.500,00	47.164,06
- MRRFEU:		300.000,00	400.000,00
- EU - nacionalni fondovi:	2.290.000,00	0,00	0,00
- D-NŽ tekuće potpore:		20.000,00	20.000,00
- kapitalne pomoći:		457.472,00	400.000,00
- spomenička renta:		25.000,00	21.856,25
- od prodaje:		119.411,00	117.246,88
- kredit:	100.000,00	4.493.489,00	2.437.149,73
- kompenzacijske mjere:		200.000,00	236.045,01
- koncesije:	375.000,00	118.750,00	186.501,62
- Ministarstvo kulture:		10.173,00	0,00
- KD Grad:		123.000,00	0,00
- vodni doprinos:	60.000,00	0,00	46.196,08
- naknada za razvoj:			206.497,35
- boravišna pristojba:			17.656,25
- lučka naknada:			7.121,27
Ukupno:	7.419.562,000	9.426.945,00	8.917.931,12

KLASA: 363-01/20-01/04
 URBROJ: 2117-9-02-21-3
 Korčula, 26. svibnja 2022.

GRADONAČELNICA
 Nika Silić Maroević, dip. ing. agr.